



ООО «Универсалпроект»



Директор — Эльвира Ахметовна
БОНДАРЕНКО

История. ООО «Универсалпроект» организовано 3 апреля 1991 г. как комплексная проектная организация с правом проектирования объектов I и II уровня ответственности, т.е. от уникальных зданий и сооружений до многоэтажных объектов и различных многофункциональных комплексов.

Виды деятельности. Фирма имеет многолетнюю практику и опыт генерального проектировщика. Проектная документация разрабатывается полностью собственными силами по всем разделам: архитектурная, генплан, благоустройство автодороги; конструкторская; отопление и вентиляция; водоснабжение и канализация; газоснабжение; электроснабжение и электроосвещение; телефонизация, радио- и телефикация; внешние сети В и К, электроснабжение, газоснабжение; раздел ГО и ЧС; проект организации строительства. На такие разделы, как пожарная сигнализация, пожаротушение и кондиционирование, приглашаются субподрядные организации, которые сами проектируют и осуществляют монтажные работы.

Персонал. В организации работает 91 человек, в том числе 69 сотрудников инженерно-технического персонала с высшим образованием. Специалисты фирмы постоянно повышают квалификацию на курсах повышения всех специальностей. Имеются свидетельства государственного образца. Два инженера-конструктора окончили аспирантуру и защитили кандидатские диссертации, еще один специалист в настоящее время заканчивает аспирантуру по специальности «Строительная механика». Руководство фирмы постоянно повышает технический уровень инженерного состава. К принятым на работу молодым специалистам подключают опытных архитекторов и инженеров для оказания технической помощи в сложных ситуациях.

Партнеры. За многолетнюю практику генерального проектировщика у фирмы сложились надежные деловые отношения с постоянными заказчиками, среди которых ведущие фирмы строительного рынка: ООО «Строминвест», ООО «Амоко Групп», ООО «Геостар», ООО «Евробилд», ООО «ИнвестСтрой», ООО «Домострой» и др.

В составе организации профессиональные высококвалифицированные проектировщики, обладающие опытом проектирования уникальных зданий и сооружений несущими конструкциями из монолитного железобетона





Разработанные проекты. За период своей деятельности ООО «Универсалпроект» разработало рабочую документацию во всех разделах, включая внешние сети и коммуникации, по следующим объектам: 20-этажный жилой дом по улице Комсомольской с несущими конструкциями из монолитного железобетона; 17-этажный кирпичный дом в квартале № 490 Советского района; 17-этажный жилой дом в квартале № 131 Дзержинского района; 10-этажный кирпично-монолитный жилой дом по улице Канунникова; 22-этажный жилой дом по ул. Чуйкова; 32- и 28-этажный жилой комплекс «Волжские паруса»; 26-этажный административный комплекс с многоэтажной подземной автостоянкой; 7—8-этажный жилой дом в квартале № 457 Советского района; жилой малоэтажный комплекс в Кировском районе; многоэтажные закрытые автостоянки в Центральном районе; нефтебазы, автозаправки, магазины, офисы, банки, гостиницы, административные здания и др. «Универсалпроект» был генеральным проектировщиком гипермаркета «Парк Хаус», а также разрабатывал документацию генерального плана внешних сетей водоснабжения, канализации, электроснабжения.

В настоящее время ведется проектирование многоэтажного комплекса с подземной автостоянкой и торговыми сооружениями в Советском районе и многоэтажного жилого комплекса с подземными автостоянками в Дзержинском районе, многофункционального развлекательного комплекса «Ди Ви Ай «Волга», водно-спортивного комплекса с гостиницей в Центральном районе.

Вся проектная документация проходит государственную экспертизу.

